

## Anexa 5\_Detalierea și plafoanele maxime ale categoriilor și sub-categoriilor de cheltuieli eligibile

Cheltuielile eligibile sunt corespunzătoare activităților eligibile din cadrul Prioritatii P3 – O regiune durabila, mai prietenoasa cu mediul.

Categoriile și sub-categoriile de cheltuieli eligibile aplicabile în cadrul acestui apel de proiecte depus în MySMIS sunt:

### **Costuri directe**

#### ➤ **Categoria – Lucrari**

##### ✓ Sub-categoria - 1.2 Amenajarea terenului

În această sub-categorie sunt incluse cheltuielile efectuate la începutul lucrărilor pentru pregătirea amplasamentului și care constau în demolări, demontări, dezafectări, defrișări, cheltuieli pentru colectare, sortare și transport la depozitele autorizate al deșeurilor rezultate, sistematizări pe verticală, accesuri/ alei/ drenuri/ rigole/ canale de scurgere, ziduri de sprijin, drenaje, epuizmente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază), devieri de cursuri de apa, stramutari de monumente istorice, descărcări de sarcină arheologică sau, după caz, protejare în timpul execuției obiectivului de investiții (în cazul executării unor lucrări pe amplasamente ce fac parte din Lista monumentelor istorice sau din Repertoriul arheologic național), lucrări pentru pregătirea amplasamentului.

##### ✓ Sub-categoria – 1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială

În această sub-categorie sunt incluse cheltuieli efectuate pentru lucrări și acțiuni de protecția mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor: plantare de copaci, reamenajarea spațiilor verzi, lucrări/ acțiuni pentru protecția mediului.

##### ✓ Sub-categoria – 1.4 Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilităților

În această sub-categorie sunt incluse cheltuielile cu lucrările efectuate pe amplasamentul obiectivului pentru asigurarea devierii/ protecției utilităților publice, cu scopul derularii lucrarilor aferente investitiei, in conditii optime.

##### ✓ Sub-categoria – 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului investitiei

În această sub-categorie sunt incluse cheltuieli aferente lucrarilor pentru asigurarea cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție, care se execută pe amplasamentul obiectivului de investiție delimitat din punct de vedere juridic, ca aparținând obiectivului de investiție, precum și cheltuielile aferente racordării la rețelele de utilități, precum: alimentare cu apă, canalizare, alimentare

cu gaze naturale, agent termic, energie electrică, telecomunicații, drum de acces, alte utilități.

✓ Sub-categoria – 4.1. Construcții și instalații

Cuprinde cheltuielile aferente execuției tuturor obiectelor cuprinse în obiectivul de investiție în conformitate cu activitățile eligibile descrise în ghidul specific și a celorlalte condiții de eligibilitate din ghidul specific.

Cheltuielile din cadrul acestei sub categorii, sunt detaliate de proiectant în cadrul subcapitolului 4.1 - Construcții și instalațiile aferente acestora cf HG 907/2016, pe domenii/ subdomenii de construcții și specialități de instalații, în funcție de tipul și specificul obiectului. Cheltuielile aferente fiecărui obiect de construcție se regăsesc în devizul pe obiect.

✓ Sub-categoria – 4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale

Cuprinde cheltuielile aferente montajului, echipamentelor, instalațiile funcționale, inclusiv rețelele aferente necesare funcționării acestora. Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

✓ Sub-categoria – 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

Se cuprind cheltuielile pentru achiziționarea utilajelor și echipamentelor tehnologice, precum și a celor incluse în instalațiile funcționale așa cum rezulta acestea ca urmare a desfășurării activităților de la punctul 5.2.1 din Ghidul specific. În cadrul acestei subcategorii, se includ și cheltuieli pentru achiziționarea utilajelor și echipamentelor care nu necesită montaj, dar care răspund obiectivului de creștere a eficienței energetice. Cheltuielile se desfășoară pe obiecte de construcție.

✓ Sub-categoria – Cheltuieli conexe investiției de bază

Cheltuielile aferente Măsurilor conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare așa cum sunt menționate la punctul 5.2.2 sunt eligibile în limita a 15% din valoarea totală eligibilă a cheltuielilor aferente Cap. 1, Cap. 2, Cap. 4 (4.1, 4.2, 4.3, 4.6) și cap. 5 (5.1.1) din Devizul general (conform HG 907/2016).

✓ Sub-categoria - 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier

Cuprinde cheltuieli necesare în vederea creării condițiilor de desfășurare a activității de construcții-montaj, din punct de vedere tehnologic și organizatoric. Se prevăd: *cheltuieli aferente lucrărilor de construcții și instalații aferente organizării de șantier*: cheltuielile aferente construirii provizorii sau amenajării la construcții existente pentru vestiare pentru muncitori, grupuri sanitare, rampe de spălare auto, depozite pentru materiale, rețele electrice de iluminat și forță, căi de acces, bransamente/racorduri la utilități, împrejmuiri, panouri de prezentare, pichete de

incendiu. Sunt eligibile, de asemenea, cheltuielile de desființare a organizării de șantier, inclusiv cheltuielile necesare readucerii terenurilor ocupate la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor de investiții.

✓ Sub-categoria – 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier

Se cuprind: obținerea autorizației de construire/desființare aferente lucrărilor de organizare de șantier, taxe de amplasament, închirieri semne de circulație, contractele de asistență cu poliția rutieră, contract temporar cu furnizorul de energie electrică, cu furnizorul de apă, cu unități de salubritate, taxe depozit ecologic; costul energiei electrice și al apei consumate în incinta organizării de șantier pe durata de execuție a lucrărilor; taxe locale; paza șantierului; închirieri de vestiare/barăci/containere/grupuri sanitare, chirii pentru ocuparea temporară a domeniului public.

✓ Sub-categoria – 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute

Cheltuieli diverse și neprevăzute sunt considerate eligibile dacă sunt detaliate corespunzător prin documente justificative și în procent de 10% din valoarea eligibilă cumulativă a cheltuielilor cuprinse la sub-categoriile - Cheltuieli pentru amenajarea terenului, Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială, Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților, Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului și Sub-categoria - Cheltuieli pentru construcții și instalații (4.1), Sub-categoria – Cheltuieli montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (4.2), Sub-categoria – Cheltuieli cu Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (4.3), Categoria - cheltuieli cu active necorporale (4.6) din Bugetul proiectului (conform HG 907/2016).

Cheltuielile diverse și neprevăzute vor fi folosite în conformitate cu legislația în domeniul achizițiilor publice ce face referire la modificările contractuale apărute în timpul execuției.

➤ **Categoria Echipamente/Dotari/Active Corporale**

✓ Sub-categoria – 1.1 Obținerea terenului

Se includ cheltuielile efectuate pentru cumpărarea de terenuri/ exproprieri în limita a 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului în conformitate cu prevederile art. 64 alin. (1) lit. (b) din Regulamentul (UE) 2021/1.060.

Valoarea terenurilor achiziționate, se va stabili pe baza evaluării efectuate de un evaluator, independent de beneficiarul operațiunii și autorizat, potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, care să confirme că prețul acestuia nu excedează valoarea de piață, luând în calcul caracteristicile tehnice ale imobilului.

- ✓ Sub-categoria – Cheltuieli cu achiziția imobilelor deja construite

Se includ cheltuielile efectuate pentru achiziția imobilelor deja construite în conformitate cu prevederile din Hotărârea de Guvern nr. 873/2022.

Valoarea imobilelor achiziționate, se va stabili pe baza evaluării efectuate de un evaluator, independent de beneficiarul operațiunii și autorizat, potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013, cu modificările și completările ulterioare, care să confirme că prețul acestuia nu excedează valoarea de piață, luând în calcul caracteristicile tehnice ale imobilului.

Cheltuielile sub-categoriei 1.1 Obținerea terenului, cumulate cu cele ale sub-categoriei - Cheltuieli cu achiziția imobilelor deja construite, sunt eligibile în limita a 10% din valoarea totală eligibilă a proiectului.

#### ➤ **Categoria - cheltuieli cu active necorporale**

- ✓ Sub-categoria – 4.6 Cheltuieli cu active necorporale

Aceste cheltuieli sunt incluse în devizul general al proiectului la linia 4.6. Active necorporale.

Sunt incluse cheltuieli aferente activelor necorporale necesare proiectului aferente activitatilor eligibile menționate în secțiunea 5.2 din ghidul specific.

#### ➤ **Categoria – Rezerva de implementare**

- ✓ Sub-categoria - 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț

Aceste cheltuieli sunt incluse în devizul general al proiectului la linia 7.2. Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț. Subcategoria cuprinde cheltuieli aferente ajustărilor de preț conform contractelor încheiate cu furnizorii și conform legislației naționale în vigoare.

### **Costuri indirecte:**

#### ➤ **Categoria - Cheltuieli sub forma de rate forfetare**

- ✓ Sub categoria – Cheltuieli indirecte conform art. 54 lit. a RDC 1060/2021

În aceasta subcategorie sunt eligibile cheltuieli indirecte, în procent de maximum 7% (în conformitate cu art. 54 lit. (a) din Regulamentul UE 2021/1060) din valoarea cheltuielilor directe eligibile.

În cadrul cheltuielilor indirecte se pot cuprinde următoarele categorii de cheltuieli fără a se limita, enumerarea fiind exemplificativă:

- activitatile de informare si publicitate (inclusiv masurile obligatorii de informare si publicitate prevazute in contractul de finantare – in conformitate cu Manualul de Identitate Vizuala pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 ) (5.4),
- acțiunile de informare, consultare, constientizare a grupului țintă asupra viitoarelor beneficii aduse de infrastructura verde asupra calității vieții si sănătății locuitorilor, ca acțiuni obligatorii in cadrul proiectelor,
- serviciile de audit financiar (3.7)
- serviciile de consultanta privind organizarea procedurilor de achizitie (serviciile de consultanță/asistență juridică în scopul întocmirii documentației de atribuire și/sau organizarii si derularii procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică)(3.6)
- serviciile de consultanță pentru elaborarea documentatiei de finantare si serviciile de consultanță în domeniul managementului proiectului (3.7)
- studiile geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografice, de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiție, raport privind impactul asupra mediului, studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției (3.1)
- documentațiile suport și obținere avize, acorduri, autorizații (3.2)
- expertizarea tehnică a construcțiilor existente, a structurilor și/sau, după caz, a proiectelor tehnice, inclusiv întocmirea de către expertul tehnic a raportului de expertiză tehnică (3.3)
- Proiectarea: tema de proiectare, studiu de fezabilitate, studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general, documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, proiect tehnic și detalii de execuție (3.5)
- asistența tehnică din partea proiectantului (3.8.1)
- asistenta tehnica din partea dirigintilor de santier (3.8.2)
- cheltuielile pentru comisioane, cote, taxe (5.2),
- Etc.